

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>30.06.2023</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>58-29-54-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Парус»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>5836654615</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1125836006570</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирные жилые дома (строения 1, 2), многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 3,4) по ул. Стасова, 2 в г. Пензе. Этап 2. Строение 3.</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Пензенская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<b>Городской округ город Пенза</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>Город Пенза</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>Улица Стасова</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д. 2А, к. 2</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>58:29:1007008:7603</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>09.02.2021</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>58-29-005-2021</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация города Пензы</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирные жилые дома (строения 1, 2), многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 3,4) по ул. Стасова, 2 в г. Пензе. Этап 2. Строение 3.</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>963,60</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>14543,50</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>9322,00</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>9082,0</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>150</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>150</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	<b>18</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>A+ (высочайший)</b>
6.1.18. Иные показатели: количество секций; общий строительный объем (куб.м.), в том числе: - подземной части (куб.м.); общая площадь квартир (к-0.3); площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.), из них: - общественных помещений (кв.м.); жилая площадь (кв.м.); количество квартир 1-комнатных (шт); количество квартир 2-комнатных (шт); количество квартир 3-комнатных (шт);	<b>2</b> <b>50971,0</b> <b>2452,0</b> <b>9152,0</b> <b>601,6</b> <b>429,1</b> <b>4785,0</b> <b>30</b> <b>60</b> <b>60</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>10.03.2023</b>

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		14834765797
<b>Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>		<b>А.П. Итальянцев</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия



Всего прошнуровано

4

листа (ов)

2023 г.

/